

## 邑南町立石見中学校改築工事基本設計業務プロポーザル一次審査講評について

日時 令和2年10月21日(水)

午後 1時 開始

午後 4時50分 終了

場所 邑南町矢上公民館 第3会議室

### 出席委員

委員長	日 高 輝 和
委員	金 堀 一 郎
委員	山 下 政 俊
委員	細 田 智 久
委員	石 原 弘 之
委員	日 高 禎 治
委員	土 居 達 也
委員	上 田 修

### 事務局

学校教育課長	高 瀬 満 晃
学校教育課統括課長補佐	種 昇 二
学校教育課主任主事	仁 柿 雅 裕

### 【内 容】

1. あいさつ
2. 概要説明
3. 議事

提出物（各種調書、実例、編成方針、実施方針、技術提案に向けた方針）の確認  
事務所の能力、配置技術者の能力、チームの能力、提案方針の評価について

4. 委員長講評

### 【はじめに】

本プロポーザルについて募集を行ったところ、全国からの応募総数は13件となりました。応募代表者の住所別では県内3件、県外10件となり、予想を上回るたくさんの応募をいただき感謝申し上げます。

参加資格と提出物の不備を審査委員会で確認した後、一次審査では、事務所の能力、配置技術者の能力、チームの能力、提案方針の4項目において評価を行いました。

### 【事務所の能力】

提出された同種・類似業務の実績について評価審査を行いました。たくさんの事例や実績を有しておられ、建築設計に期待できるところもあれば、元請けとしての実績不足が指摘されるところもありました。

### 【配置技術者の能力】

それぞれの技術者における業務実績及び受賞実績による評価審査を行いました。業務実績については規模やその目的に応じた工夫や取組等を確認することができ、高い評価となりました。なお受賞実績についても、日本建築学会をはじめ、都道府県によるもの、日本建築家協会・公共建築協会・グッドデザイン関連や木の建築賞など幅広い受賞実績を確認しました。

### 【チームの能力】

担当チームの編成方針、業務の実績で評価しました。設計チーム編成については、それぞれが持つ資格と経験に加え総合的マネジメントやワークショップ・専門家との共同とブラッシュアップ等、業務を円滑に進めるための提案がされていました。業務の実施方針についてはそれぞれ基本設計工程への創意工夫がみられるとともに、照査担当、ランドスケープデザイン、ワークショップファシリテーター等の配置など、特徴的な提案もありました。

なお、一方では技術提案に向けた方針との精粗が見受けられるものもありました。

### 【提案に向けた方針】

技術提案に向けた方針概要について、評価審査を行いました。要求内容に沿った提案を出していただきましたが、教科センター方式の捉え方についてさまざまな提案がありました。

一方で、基本構想・基本計画に基づく考え方が整理されておらず、やや具体性に欠ける提案もありました。また、学びの場についての配慮が読み取れないものも見られました。

邑南町の風土や環境について、しっかりと検討されたうえで先進的な提案をされたところがあった一方で、十分な検討が加えられていないものもありました。

コストに関する提案については濃淡があり、先進的なシステム導入の記述があるものの実現性が低いのではと思われるものも見受けられました。

### 【まとめ】

今回の一次審査は全ての提案資料に対し、選定委員から各自の専門分野から見た評価内容を持ち寄って頂き、提案者ごとにそれぞれの見解を示していただきながら慎重な議論を行い、評価ポイントの洗い出しを行いました。

その後各選定委員において4つの評価項目（事務所の能力、配置技術者の能力、チームの能力、提案方針）について配点し、最終的に総合的な判断をしたうえで、全員一致により上

位4者を一次審査通過者として選定しました。

【おわりに】

令和2年11月25日（水曜日）の二次審査（公開ヒアリング）は、提案者それぞれが情熱をもって臨まれる場になると期待しております。

邑南町では関係者だけではなく、たくさんの邑南町民の方に参観して頂き、石見中学校の新しい姿をイメージしていただく場になればと思っております。

最後になりましたが、全国から第一次審査に応募された皆さま方に、この場をお借りして深く感謝の意を表します。

ありがとうございました。

令和2年11月 2日

邑南町立石見中学校改築工事基本設計プロポーザル選定委員会  
委員長 日高 輝和

## 邑南町立石見中学校改築工事基本設計プロポーザル申込概要

1. 募集要領公開 令和2年9月17日
2. 現地見学会参加者 16者
3. 質問数 66件(重複含む)
4. 参加申込数 13者
5. 申込者の構成 単体7者 企業体6者
6. 申込者所在地

代表者の住所地		企業体の構成員を含む所在地	
都道府県	申込者数	都道府県	申込者数
東京	5	東京	8
愛知	2	愛知	4
大坂	2	大坂	2
広島	1	広島	3
島根	3	島根	4
計	13	計	21

7. 一次審査通過者（順不同、敬称略）

株式会社浦辺設計

共同設計・ラーバンデザインオフィス設計共同体

（株）シーラカンスアンドアソシエイツ

有限会社ナック建築事務所