

## 邑南町普通財産売払に係る一般競争入札公告

町有財産(土地)の売払について、次のとおり一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6の規定により公告します。

令和 8 年 1 月 1 9 日

邑南町長 大屋 光宏

### 1 売払財産(土地)

区分	地目	所在地	面積
土地	田	邑智郡邑南町矢上4 3 6 9 番 1	3, 1 9 3 m <sup>2</sup>
予定価格(最低入札価格) 2 8 0, 0 0 0 円			

### 2 一般競争入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第1項の規定に該当しない者
- (2) 邑南町暴力団排除条例(平成23年条例第40条)第2条に該当しない者
- (3) 地方自治法(昭和22年法律第67号)第238条の3の規定に該当する公有財産に関する事務に従事する町職員及びその家族に該当しない者
- (4) 町税等を滞納していない者
- (5) 邑南町在住者で、入札に関する誓約書に同意できる者
- (6) 町が定める町有財産売払い入札要領の内容を承諾、順守することができる者
- (7) 農地法(昭和27年法律第229号)第3条の許可が受けられる者

### 3 一般競争入札参加申込書の提出

一般競争入札に参加を希望する者は、邑南町普通財産一般競争入札参加申込書に記載してある添付書類を添えて提出すること。

#### (1) 提出期間及び場所

提出期間

令和8年1月19日(月)から令和8年1月30日(金)

午前8時30分から午後5時まで ※ただし、土、日、祝日を除く。

提出場所

邑南町役場 資産経営課 島根県邑智郡邑南町矢上6000番地

瑞穂支所 島根県邑智郡邑南町淀原153番地1

羽須美支所 島根県邑智郡邑南町下口羽484番地1

上記の提出場所に持参すること。 ※受付後に町有地売払い入札要領を配布します。

#### 4 入札参加者の決定

入札参加申請者の資格審査を行ったのち、入札参加者を決定します。審査後、入札参加資格を有していない場合はその旨を連絡します。

#### 5 入札及び開札の場所・日時

##### (1) 入札場所

邑南町役場 2階 大会議室

##### (2) 入札日時

令和8年2月26日(木) 午前10時00分

入札参加者は受付時に農地の買受適格証明書を提出すること。

#### 6 入札の無効

一般競争入札に参加することができない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

#### 7 落札者の決定

即時開札し予定価格以上の有効札の価格であって最高価格を入札された方を落札者とします。入札金額が同額の場合は、くじにより決定する。

#### 8 契約及び売買代金の支払い方法

落札者は、町が定めた普通財産売買契約書により契約を締結し、売買代金を町が発行する納入通知書により町の指定する期日までに納入する。

#### 9 問い合わせ先

邑智郡邑南町矢上6000番地

邑南町役場 資産経営課 入札係

電話 0855-95-1140 (直通)

I P 050-5207-3000 (代表)